УТВЕРЖДАЮ
Председатель
ЖСК "Зенит-К"
_____Н.П. Чувашова

План мероприятий по подготовке объекта топливно-энергетического хозяйства к отопительному периоду 2025- 2026 гг. ЖСК "Зенит-К"

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка качества
						Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
								1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
I. Организационные мероприятия																										
1	Заключение Государственного контракта на ремонт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Заключение Государственного контракта на ЭПБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Заключение Государственного контракта на ТО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Технические мероприятия																										
а). Жилищный фонд ЖСК "Зенит-К" (Красногорск, ул. Циолковского, 17)																										
1	Проверка готовности внутренних систем	комп л.	1	-	-	-	-				+	+	+	+	+	+	+	+	+							
2	Разборная прочистка фильтров	шт.	2	-	-	-	-				+	+	+	+	+	+										
3	Ревизия запорной арматуры	комп л.	2	-	-	-	-				+	+	+	+	+	+										
4	Поверка приборов ОДПУ	комп л.	1	-	-	-	-																			Свидетельсво о поверке до 01.09.2028
5	Промывка внутр.дом. магистральной сети	м	225,6	-	-	-	-				+	+	+	+	+	+										
6	Промывка стояков	м	2148	-	-	-	-				+	+	+	+	+	+										
7	Гидравлические испытания стояков	м	2148	-	-	-	-				+	+	+	+	+	+										

в). Основные и резервные топливные хозяйства																												
1	Техническое диагностирование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г). Тепловые сети и тепловые пункты																												
1	Промывка тепловых сетей	м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Гидравлические испытания тепловых сетей	м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Промывка теплообменников	шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Разборная прочистка фильтров	комп л.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Ревизия запорной арматуры	комп л.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Поверка приборов КИПиА	комп л.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д). Системы водоснабжения и водоотведения																												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
е). Системы электроснабжения																												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ж). Системы газоснабжения																												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

III. Создание нормативных запасов котельного топлива и химических реагентов

№ п/п	Вид топлива, реагентов	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма	Сроки исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка качества
						май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
						1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
1. Жидкое топливо																								
По плану		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фактически		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Уголь																								
По плану		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фактически		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Др. твердое топливо																								
По плану		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фактически		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Техническая соль																								
По плану		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фактически		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Реагенты																								
По плану		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фактически		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

IV. Подготовка автономных источников энергоснабжения, коммунальной и инженерной техники, используемой аварийно-восстановительными службами в зимний период. Мероприятия по повышению надежности функционирования объектов инженерной инфраструктуры.

Показатели	Наименование техники, оборудования	Коли-чество	Сроки исполнения																					Отметка о выполнении
			май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь						
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31				
1. Автономные источники энергоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Средства подвоза топлива	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Коммунальная и инженерная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Средства связи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Мероприятия по повышению надежности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

V. Создание неснижаемого, аварийного запаса технических материальных средств

			тво	ед.		Сроки исполнения					Отметка о выполнении
						июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	

№ п/п	Наименование ТМС	Ед. изм.	Колич ес	Цена за е	Сумма	1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30	1-15	16-31	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-